Obec Šarišské Bohdanovce
Starosta obce

Mesto Prešov stavebný úrad, Jarkova 26 **Prešov 080 01**

Prot. BS/ 15237/2014 – Lr. V Prešove dňa: 6.10.2014

V E R E J N Á V Y H L Á Š K A ,

ktorou sa oznamuje doručenie územného rozhodnutia o umiestnení stavby:

R O Z H O D N U T I E

Navrhovatelia:	**Michal Bogdan v zast. JUDr. Pavol Sitár**
Adresa:	**Kuzmányho č. 35, Košice**

(ďalej len navrhovatelia) podali dňa 27.8.2014 návrh na vydanie rozhodnutia o umiestnení

Stavby:	**Inžinierske siete pre IBV Hôrka č. 2, Šar. Bohdanovce, verejnoprospešná stavba**
v katastrálnom území:	**Šar. Bohdanovce**
na pozemku parc. Č.:	**KNC 3080/87, 3080/99, 810/2, 811/2, 808/29, 808/129, 811/1, 811/2, 810/2**

Ku pozemkom parc. č. KNC **KNC 3080/87, 3080/99, 810/2, 811/2, 808/29, 808/129, 811/1, 811/2, 810/2** kat. úz. Šar. Bohdanovce nemá výlučný vlastnícky vzťah navrhovateľ. Navrhovateľ Michal Bogdan v zast. JUDr. Pavol Sitár k pozemkom, ku ktorým nemá vlastnícky je povinná zabezpečiť majetkoprávne vysporiadanie pozemkov resp. iný vzťah k pozemkom na umiestnenie inž. sieti.

Mesto Prešov, ako vecne a miestne príslušný orgán štátnej správy podľa ustanovenia § 2 písm. e) zákona NR SR č. 416/2001 Z.z. o prechode niektorých pôsobností z orgánov štátnej správy na obce a vyššie územné celky a na základe § 117 zák. č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (ďalej v texte len stavebný zákon) v znení jeho noviel, posúdil predložený návrh podľa § 35 a nasledujúcich stavebného zákona. Stavebný úrad na základe tohto posúdenia vydáva podľa §39 a § 39a stavebného zákona a príslušných vykonávacích vyhlášok

ROZHODNUTIE O UMIESTNENÍ STAVBY

„**Inžinierske siete pre IBV Hôrka č. 2, Šar. Bohdanovce, verejnoprospešná stavba**

”

Stavba **Inžinierske siete pre IBV Hôrka č. 2, Šar. Bohdanovce, verejnoprospešná stavba** sa bude realizovať na pozemku podľa evidencie nehnuteľnosti parc. č. **KNC 3080/87, 3080/99, 810/2, 811/2, 808/29, 808/129, 811/1, 811/2, 810/2** kat. úz. Šar. Bohdanovce ako je zakreslené v situačnom výkrese.

Pre umiestnenie stavby a projektovú prípravu sa určujú tieto podmienky:

1. Predmetom územného rozhodnutia je umiestnenie stavby Inžinierske siete pre IBV Hôrka č. 2 Šar, Bohdanovce verejno prospešná stavba , ktorá sa umiestnene v súlade s územným plánom obce Šar. Bohdanovce , na základe schválených zmien a doplnkov k územnému plánu obce Šar. Bohdanovce pre navrhovanú lokalitu schválených ÚPV celok uz. číslo 8/2007 a zmeny a doplnky č. 1 uznesením čís. 28/2010 zo dňa 11.8.2010 ako verejnoprospešné stavby.

2. Stavba Inžinierske siete pre IBV Hôrka č. 2 Šar, Bohdanovce verejno prospešná stavba umiestnená v súlade so situáciou osadenia stavby v mierke M=1:500, ktoré vypracovali Ing. Stanislav Juhás, Ing. Mikuláš Rodan a Ing. Jozef Zelinka autorizovaní stavební inžinieri. Projektová dokumentácia bola prejednaná s orgánmi štátnej správy a organizáciami, ktoré spolupôsobia v územnom a stavebnom konaní. Situácia osadenia stavby tvorí nedeliteľnú súčasť tohto rozhodnutia. Stavba bude pozostávať z týchto stavebných objektov , členená na tieto úseky :
   - SO 01 Miestna komunikácia
   - SO 02 Preložka elektrického rozvodného zariadenia
   - SO 03 rozšírenie rozvodov NN

3. Dokumentácia pre územné rozhodnutie (DÚR) rieši novostavbu a napojenie cestnej siete. Navrhujeme napojiť na hlavnú miestnu zbernú komunikáciu v obci triedy B2 a kategórie MZ 8,5/50 sieť miestnych obslužných komunikácií. Na hlavnú cestu sa z východu kolmo napojí miestna obslužná komunikácia MO 1 triedy C2 a kategórie MO 10,0/20 dĺžky 253,00 m. Nová križovatka bude približne v oblasti napojenia novej štrkovej cesty. Cesta MO1 bude s ľavostranným chodníkom (komunikáciou pre peších) a zazelenaným vegetačným pásom. Cesta MO 1 bude ukončená obratiskom (rozšírenie komunikácie o 5,50 m). V km 0,164 807 sa na cestu MO1 zo severu kolmo pripája miestna obslužná komunikácia MO 2.

Miestna obslužná komunikácia MO 2 je triedy C2 a kategórie MO 8,0/20. Cesta má ľavostranný chodník (komunikáciu pre peších). Celková dĺžka cesty je 172,08 m. Cesta je ukončená obratiskom. V km 0,065 50 sa na cestu zo západu kolmo pripája miestna obslužná komunikácia MO 3.

Miestna obslužná komunikácia MO 3 je triedy C2 a kategórie MO 9,5/20. Cesta má obojstranné chodníky (komunikácie pre peších). Celková dĺžka cesty je 108,92 m. Cesta je ukončená obratiskom. SO 01 miestna komunikácia sa umiestrni na pozemkoch par. čís. 3080/87, 3080/99810/2, 811/2, 808/29, 808/129, 811/1 kat. územie Šar. Bohdanovce.

Smerové riešenie trasy

Smerové riešenie plne rešpektuje schválený územný plán obce Šarišské Bohdanovce. Trasa miestnych obslužných komunikácií z územného plánu bola pre účely projekcie geometrizovaná, s tým, že boli zároveň rešpektované zásady návrhu podľa technických noriem.

MO 1

Smerové riešenie trasy miestnej komunikácie MO1 je takéto: trasa je vedená v celej dĺžke v priamej. Celková dĺžka trasy je 253,00 m. Na začiatku úseku je križovatka tvaru „T“ s oblúkmi 1A a 1B. Parametre oblúka 1A sú takéto: R= 15 m, □= 82,112°, T= 13,065 m, z= 4,892 m, O= 21,497 m. Parametre oblúka 1B sú takéto: R= 15 m, □= 98,622°, T= 17,449 m, z= 8,008 m, O= 25,819 m.

MO 2

Smerové riešenie trasy miestnej komunikácie MO2 je takéto: trasa je vedená v smerovom polygóne s 1 lomovým bodom VB2 a s tromi oblúkmi O3´, O4´, O5´. Oblúky 1A´ a 1B´ sú aj na začiatku, v križovatke. Oblúk 1A´ má parametre R= 12m, a= 89,980°, T= 11,996 m, z= 4,968 m, O= 18,845 m. Oblúk 1B´ má parametre R= 12 m, a= 90,020 m, T= 12,004 m, z= 4,974 m, O= 18,854 m. Cesta začína priamou dĺžky 65,50 m až po lomový bod v strede križovatky s cestou MO 3. Uhol pri vrcholovom bode VB 2 je □= 1,726°. Nasleduje priama dĺžky 44,15 m. Potom je oblúk O3 s parametrami R= 20 m, □= 52,298°, T= 9,819 m, z= 2,280 m, O= 18,256 m. Za oblúkom je medzipriama dĺžky 4,62 m. Potom nasleduje oblúk O4 s parametrami R= 15 m, □= 57,653°, T= 8,255 m, z= 2,122 m, O= 15,094 m. Za oblúkom je medzipriama dĺžky 17,940 m. Potom nasleduje oblúk O5 s parametrami R= 30 m, □= 11,840°, T= 3,111 m, z= 0,161 m, O= 6,200 m. Pred koncom úseku v km 0,172 08 je ešte priama dĺžky 1,31 m.

MO 3

Smerové riešenie trasy miestnej komunikácie MO1 je takéto: trasa je vedená v celej dĺžke v priamej. Celková dĺžka trasy je 108,92 m. Na začiatku úseku v križovatke sú dva oblúky 1A´´ a 1B´´. Oblúk 1A´´ má parametre R= 12m, □= 90,021°, T= 12,004 m, z= 4,972 m, O= 18,854 m. Oblúk 1B´´ má parametre R= 12 m, □= 91,705 m, T= 12,363 m, z= 5,229 m, O= 19,207 m.

Výškové vedenie trasy (návrh nivelety)

Výškové vedenie trasy je dané konfiguráciou terénu ako aj podmienkami Slovenských technických noriem STN. Maximálny dovolený pozdĺžny sklon pre MK funkčnej triedy C je 9 %. Tento sklon nemohol byť pri MO 1 dodržaný (s_{max}= -12,01%) pretože územie je značne sklonovité. Nemohol byť dodržaný ani polomer vydutého výškového oblúka 200 m pre rýchlosť 30 km/h, navrhnutý je R= 110 m.

MO 1

Trasa je vedená vo výškovom polygóne s ôsmymi medziľahlými výškovými vrcholovými bodmi HB 1 – HB 8. Začiatok úseku je v km 0,000 00 na kóte 232,63 m n. m., čo je os hlavnej komunikácie. Vrcholový bod HB1 je v km 0,006 73 na kóte 232,44 m n. m. Vrcholový bod HB 2 je v km 0,015 68 na kóte 231,36 m n. m. Vrcholový bod HB 3 je v km 0,049 49 na kóte 229,16 m n. m. Vrcholový bod HB 4 je v km 0,068 90 na kóte 226,95 m n. m. Vrcholový bod HB 5 je v km 0,110 49 na kóte 224,55 m n. m. Vrcholový bod HB 6 je v km 0,159 81 na kóte 162,76 m n. m. Vrcholový bod HB 7 je v km 0,169 81 na kóte 219,53 m n. m. Vrcholový bod HB 8 je v km 0,210 86 na kóte 215,65 m n. m. Koniec úseku KÚ je v km 0,253 00 na kóte 214,84 m n. m.

Pri vrcholovom bode HB 1 je vložený výškový vypuklý oblúk O_1 s parametrami: R= 110 m, t= 5,05 m, y_m= -0,12 m. Pri vrcholovom bode HB5 je vložený vypuklý výškový oblúk O_5 s parametrami R= 1300 m, t= 23,36 m, ym= 0,21

m. Pri vrcholovom bode HB 6 je vložený vydutý výškový oblúk O6 s parametrami R= 110 m, t= 2,95 m, ym= 0,04 m. Pri vrcholovom bode HB7 je vložený vydutý výškový oblúk O7 s parametrami: R= 200 m, t= 5,46 m, ym= 0,07 m. Pri vrcholovom bode HB 8 je vložený vydutý výškový oblúk O8 s parametrami R= 450 m, t= 16,96 m, ym= 0,32 m.

MO 2

Trasa je vedená vo výškovom polygóne so štyrmi medziľahlými výškovými vrcholovými bodmi. Začiatok úseku je v km 0,000 00 na kóte 219,734 m n. m., čo je os cesty MO 1. Vrcholový bod HB1 je v km 0,002 75 na kóte 219,79 m n. m. Vrcholový bod HB2 je v km 0,026 72 na kóte 220,39 m n. m. Vrcholový bod HB3 je v km 0,065 50 na kóte 220,91 m n. m. (220,88 m n. m.). Vrcholový bod HB4 je v km 0,135 12 na kóte 220,32 m n. m. (220,33 m n. m.). Koniec úseku je v km 0,172 08 na kóte 220,44 m n. m.

Pri vrcholovom bode HB 3 je vložený výškový vypuklý oblúk O_3 s parametrami: R= 500 m, t= 5,52 m, y_m= -0,03 m. Pri vrcholovom bode HB 4 je vložený výškový vypuklý oblúk O_4 s parametrami: R= 500 m, t= 2,95 m, y_m= -0,01 m.

MO 3

Trasa je vedená vo výškovom polygóne s dvoma medziľahlými výškovými vrcholovými bodmi. Začiatok úseku je v km 0,000 00 na kóte 220,88 m n. m., čo je os cesty MO 2 (výškový vrcholový bod HB3 cesty MO 2 bez zopätia oblúka). Vrcholový bod HB1 je v km 0,005 00 na kóte 220,98 m n. m. Vrcholový bod HB2 je v km 0,036 41 na kóte 223,86 m n. m. Koniec úseku je v km 0,108 92 na kóte 229,07 m n. m.

Šírkové usporiadanie trasy

MO 1

Miestna komunikácia MO 1 je navrhnutá ako miestna obslužná komunikácia funkčnej triedy C2 a kategórie MO 10,0/20. Komunikácia má dva jazdné pruhy šírky 2,75 m. Ľavostranný bočný deliaci zazelenaný pás má šírku 1,75 m. Ľavostranná komunikácia pre peších (chodník) medzi zeleňou a oplotením má šírku 3x 0,75= 2,25 m. Na pravej strane je ešte ochranné pásmo 0,5 m. Celková šírka komunikácie je takto 10,0 m.

MO 2

Miestna komunikácia MO 2 je navrhnutá ako miestna obslužná komunikácia funkčnej triedy C2 a kategórie MO 8,0/20. Komunikácia má dva jazdné pruhy šírky 2,75 m. Ľavostranná komunikácia pre peších (chodník) medzi cestou a oplotením má šírku 2x 0,75= 1,5 m + bezpečnostný odstup 0,5 m, čo dáva šírku 2,0 m. Na pravej strane je ešte ochranné pásmo 0,5 m. Celková šírka komunikácie je takto 8,0 m.

MO 3

Miestna komunikácia MO 3 je navrhnutá ako miestna obslužná komunikácia funkčnej triedy C2 a kategórie MO 9,5/20. Komunikácia má dva jazdné pruhy šírky

2,75 m. Komunikácia má obojstranné chodníky (komunikácie pre peších) so šírkou 2x 0,75= 1,5 m + bezpečnostný odstup 0,5m, čo dáva šírku 2,0 m. Celková šírka komunikácie je takto 9,5 m.

1. Konštrukcia cesty

Všetky miestne komunikácie sú navrhnuté ako netuhá bezprašná cesta v nasledujúcom zložení vrstiev zhora nadol:

- asfaltobetón obrusný ABS hrúbky	60 mm
- asfaltobetón ložný ABL hrúbky	60 mm
- preliatie podkladu asfaltom 2,50 kg/m^2	
- podkladná vrstva z vibrovaného štrku VŠ hrúbky	200 mm
- podsypná štrkopiesková vrstva ŠP hrúbky	200 mm
Celková hrúbka vozovky	**520 mm**

Všetky komunikácie pre peších sú navrhnuté v nasledujúcom zložení vrstiev zhora nadol:

- asfaltobetón obrusný ABS hrúbky	30 mm
- betónový podklad BP hrúbky	100 mm
- podsyp zo štrkopiesku ŠP hrúbky	100 mm
Celková hrúbka konštrukcie	**230 mm**

Podrobné riešenie viď výkresová časť - *Vzorové priečne profily*.

Označenie asfaltových zmesí v zmysle STN EN 13 108-1: AC 16 OBRUS 70/100
AC 16 LOZ 70/100.

Odvodnenie cesty

Odvodnenie vozovky miestnej komunikácie bude pozostávať z odvodnenia zemnej pláne a z odvedenia povrchových dažďových vôd z vozovky.

MO 1

Odvedenie povrchových vôd sa rieši priečnym jednostranným 2%-ným sklonom povrchu krytu vozovky do navrhovanej pravostrannej priekopy a pozdĺžnym sklonom vozovky.

Odvodnenie zemnej pláne je riešené jednostranným priečnym sklonom 3% do navrhovanej priekopy.

Odvodnenie komunikácie pre peších – chodníka je riešené 2%- ným jednostranným sklonom do zelene, resp. do cesty.

Priekopa má pozdĺžny sklon väčší ako 5%, preto musí byť v dne dláždená. Využijú sa žľabovky TBM 55-16, sklon zatrávnených svahov je navrhnutý 1:1.

MO 2

Odvedenie povrchových vôd sa rieši priečnym strechovitým 2%-ným sklonom povrchu krytu vozovky do navrhovaných horských pôdorysného rozmeru 600x1200 mm, prekrytých oceľovou mrežou. Z horských vpustí sa dažďová voda odvedie ŽB alebo PVC korugovanou plastovou rúrou DN 400 mm.

Odvodnenie zemnej pláne je riešené jednostranným priečnym sklonom 3% do navrhovaného trativodu.

Odvodnenie komunikácie pre peších – chodníka je riešené 2%- ným jednostranným sklonom do cesty.

MO 3

Odvedenie povrchových vôd sa rieši priečnym strechovitým 2%-ným sklonom povrchu krytu vozovky do navrhovaných horských pôdorysného rozmeru 600x1200 mm, prekrytých oceľovou mrežou. Z horských vpustí sa dažďová voda odvedie ŽB alebo PVC korugovanou plastovou rúrou DN 400 mm.

Odvodnenie zemnej pláne je riešené jednostranným priečnym sklonom 3% do navrhovaného trativodu.

Odvodnenie komunikácie pre peších – chodníka je riešené 2%- ným jednostranným sklonom do cesty.

Priepusty

Na miestnej komunikácii MO 1 bude hneď na začiatku v km 0,009 18 ŽB priepust č. 1 DN 600 ponad priekopu pri hlavnej ceste.

Rúra priepustu č. 1 bude obetónovaná. Obetónovanie má hrúbku 100 mm. Výstuž je štvorcová KARI sieť z prútov 10 505 (R) priemeru 10 mm s okami 100x100 mm.

Obrubníky sú záhonové AB0 1-15 dĺžky 1,0 m do lôžka z prostého betónu C16/20 s bočnou oporou a tiež cestné AB0 1-15/30/100 dĺžky 1,0 m do lôžka z prostého betónu C16/20 s bočnou oporou.

Základ pod rúru priepustu je z prostého betónu C16/20 min. hrúbky 400 mm. Základ čela priepustu je výšky 700 mm a šírky 900 mm. Štrkové lôžko základu priepustu a základu čiel je hrúbky 150 mm a frakcie 16-32 mm.

Oporný múr OM 1

V násype cesty MO 2 je v km 0,118 81 – 0,135 45 oporný múr č. 1 dĺžky 16,64 m. Oporný múr bude celkovej výšky 2,1 m (základový blok 0,6 m + driek 1,5 m). OM 1 bude zo železobetónu C 16/20 vystužený výstužou 10 505 R □14 mm á 100 mm so sponami □ 8 mm. Oporný múr bude dilatovaný v strede dĺžky. Dilatačná škára bude hrúbky 20 mm.

Cez oporný múrik prestupujú plastové rúrky priemeru DN 100 mm 2,0 m - slúžia ako odvodnenie rubu oporného múrika. Za rubom oporného múrika je klin štrkopiesku vystužený po vrstvách hrúbky 250 mm pomocou geotextílie (napr. Tensar Basetex).

Inžinierske siete

Inžinierske siete, ktoré prechádzajú záujmovým územím, sú zakreslené v situácii aj s potrebnou ochranou podľa príslušnej STN. Zákres existujúcich inžinierskych sietí (IS) je zabezpečený na základe vytýčenia a následného zamerania priamo v teréne. Jednotlivé vyjadrenia správcov IS sú prílohou tejto technickej správy. Hĺbka uloženia IS je zvolená na základe príslušného písomného vyjadrenia, ale najmä podľa informácií zodpovedného pracovníka, ktorý IS vytyčoval s projektantom priamo v teréne.

Doplnenie, prípadne projekt potrebnej ochrany jednotlivých IS zabezpečí autorizovaný projektant IS na základe vyjadrenia konkrétneho správcu.

V záujmovom území sa nachádzajú tieto inžinierske siete:

Plynovod je na začiatku cesty MO 1 v km 0,004 47 v hĺbke 0,7 -0,9 m. Ide o plynovod STL DN 50 PE. **Kríženie plynovodu bude riešené preložkou** do väčšej

hĺbky. **Výkop pre cestu v mieste plynovodu sa vykoná ručne!!!** Pri prácach sa musí dodržať STN 38 6413, STN 38 6415, STN EN 1594, STN 38 6410, STN 73 6005, TPP 906 01, TPP 702 01, TPP 702 02. Nevyhnutné je tiež dodržať ochranné pásmo 4,0 m a bezpečnostné pásmo 20,0 m v zmysle § 79 a § 80 Energetického zákona č. 251 /2012 Z. z. Zároveň sa musí rešpektovať Vyhláška MPSVaR SR č. 508/2009 o zaistení bezpečnosti a ochrany zdravia pri práci a ostatné súvisiace normy a predpisy. Je nevyhnutné dodržať minimálne vodorovné vzdialenosti pri súbehu s MK 1,20 m a pri krížení s MK 1,00 m podľa STN 73 6005. **V mieste súbehu a kríženia priekopy a plynovodu je nevyhnutné previesť ručný výkop!!!**

V prípade obnaženia plynovodu je nevyhnutné prizvať pracovníkov SPP – distribúcia a. s. na kontrolu.

Vodovod križuje cesta MO 1 na začiatku v km 0,007 44. Ide o vodovod HDPE DN 150 mm. Vodovod je v hĺbke 1,50 m. **Kríženie vodovodu bude riešené preložkou** do väčšej hĺbky. Podľa § 19 Zákona 442/2002 o verejných vodovodoch a kanalizáciách sa musí dodržať ochranné pásmo 1,5 m od vonkajšieho pôdorysného okraja vodovodného potrubia. Ďalej sa musia dodržať minimálne vodorovné vzdialenosti podľa STN 73 6005 pri súbehu 1,20 m a pri krížení 1,50 m. Hydranty, šachty a šupátka musia byť vyzdvihnuté na úroveň nivelety vozovky, resp. terénu.

V mieste súbehu a kríženia priekopy a vodovodu je nevyhnutné previesť ručný výkop!!!

Podzemné vedenie NN križuje cesta MO 1 na začiatku v km 0,003 23. Vedenie je 2x NN 1 kV a je v hĺbke 0,70 -0,80 m. **Kríženie bude riešené preložkou NN vedenia** do väčšej hĺbky. Pri prácach nesmú byť poškodené elektrické prípojky a odberné elektrické zariadenia vo vlastníctve odberateľov – je potrebné riešiť v spolupráci s vlastníkmi. Pri súbehu a krížení sa musí dodržať STN 73 6005, minimálna vodorovná vzdialenosť pri súbehu aj krížení je 1,0 m. Ochranné pásmo vonkajšieho podzemného vedenia podľa Energetického zákona č. 251/2012, § 43 je 1,0 m pri napätí do 110 kV.

Vzdušné vedenie NN vedie ponad budúcu IBV Hôrka na ŽB stĺpoch. Ide o 22 kV vedenie, ktoré križuje cestu MO 2 v km 0,078 87. Ochranné pásmo vzdušného vedenia podľa Energetického zákona č. 251/2012, § 43 je 10,0 m od krajného vodiča. Kríženie je v budúcnosti bezpredmetné, nakoľko vedenie VN sa preloží na úseku dĺžky 250 m pod zem (podzemné vedenie). Káble sa posunú na západnú a južnú hranicu pozemku KN-C č. 3080/4 a uložia sa v zemi. Medzi trafostanicou TS 0701 – 0002 a stĺpom – podperným bodom VN 397 PAR 14-2 na pozemku bude vedenie preložené. Nový stĺp – podperný bod bude na pozemku KN-E č. 811/2. Odtiaľ pokračuje opäť nadzemné vedenie. Ochranné pásmo vonkajšieho podzemného vedenia podľa Energetického zákona č. 251/2012, § 43 je 1,0 m pri napätí do 110 kV. Preložené podzemné vedenie križuje cestu MO 2 v km 0,060 93. **Preložku rieši stavebný objekt SO Preložka VN.**

Vzdušné vedenie nesmie byť zasiahnuté ramenom žeriava alebo lyžicou bagra. Pri zemných prácach nesmie byť porušená stabilita stĺpov a pri stĺpoch nesmie byť porušená uzemňovacia sústava. Zároveň nesmú byť poškodené elektrické prípojky a odberné elektrické zariadenia vo vlastníctve odberateľov – je potrebné riešiť v spolupráci s vlastníkmi.

Dôležité je dodržiavať bezpečnostné predpisy pri práci. V prípade nutnosti na nevyhnutný čas požiadať obvodného montéra na vypnutie elektrického prúdu.

V mieste stĺpov elektrického vedenia, pri súbehu a krížení elektrických prípojok a cesty je nevyhnutné previesť ručný výkop!!!

Úprava režimu povrchových a podzemných vôd nebude stavbou dotknutá, a preto nie je potrebné riešiť ich ochranu.

Na postup stavebných prác sú tieto osobitné požiadavky: **Previesť ručný výkop v mieste inžinierskych sietí!!!**

4.Preložka časti VN vedenia do zeme musí byť riešená z dôvodu kolízie s plánovanou výstavbou rodinných domov v súlade s územným plánom obce Šarisšké Bohdanovce. Preložka VN vedenia bude umiestnená v súlade s celkovou situáciou navrhovaného stavbu v mierke 1:500 ktou vypracoval Pavol Štieber. V ramci preložky VN vedenia bude upravený existujúci bod trafostanice Šar. Bohdanovce TS 0701-0002ďalej sa uloží zemné vedenie VN 22kV do výkopu v dlžke 250 m. Z nového koncového bodu VN 397 PAR 14 3a sa vybuduje preložka VN v celkovej dlžke 63 m a bude ukončená existujúcom bode VN 397PAR14-2. Pri preložke VN vedenia navrhovatel splní podmieky VSD a.s. Košice, ktoré sú uvedené vo vyjadrení zo dňa 27.5.2014 pod číslom 7995/20145100194284, sa umiestni na par. čís. 811/1,2, 810/2 kat. územie Šar. Bohdanovce

5.Rozšírenie rozvodov NN siete bude umiestnené v súlade so situáciou umiestnenia stavby v mierke 1 : 500, ktorá bola vypracovaná Ing. Jozefom Zelinkom aje súčasťou projektovej dokumentácie. Navrhvovateĺ splní podmienky VSD a.s. Košice, ktoré sú uvedené vo vyjadrení 11430/20145100215738 sa umiestni na par. čís. 3080/87 kat. územie Šar. Bohdanovce

5.Navrhovatelia sú povinní dodržať ochranné pásma všetkých inžinierskych sietí prechádzajúce pozemkom, resp. uskutočniť ich prekládku a to podľa požiadaviek správcov týchto sietí. V ochrannom pásme nie je dovolené vysádzať stromy a stavať stavby s pevným základom.

6.Po ukončení výstavby dotknuté pozemky **KNC 3080/87, 3080/99, 810/2, 811/2, 808/29, 808/129, 811/1, 811/2, 810/2** v kat. úz. Šar. Bohdanovce, riadne upraviť a vysadiť vhodnou zeleňou. Terén je potrebné upraviť tak, aby sa nezmenili odtokové pomery v území a teda aby dažďové vody nezatekali na susedné pozemky a stavby.

7.Počas realizácie stavby vyššie uvedenej, sú navrhovatelia povinní zabezpečiť také opatrenia, aby nedošlo ku spôsobeniu škôd na vedľajších nehnuteľnostiach.

8.Prípadné škody na vedľajších nehnuteľnostiach budú znášať navrhovatelia na vlastné náklady.

9.V prípad realizácie stavebných prác na pozemkoch mimo vlastníctvo navrhovateľ je povinný zabezpečiť majetkoprávne vysporiadanie do svojho vlastníctva resp. iný vzťah k pozemku, ktorý ho oprávňuje na tomto pozemku navrhovanú stavbu zrealizovať.

10.Navrhovatelia sú povinní zemné práce realizovať v súlade s § 48 odst. 3) stavebného zákona a v súlade s ustanovením § 22 vyhlášky č. 532/2002 Z.z. Pri zemných prácach nenarušiť stabilitu vedľajších stavieb.

11.Stavenisko sú navrhovatelia povinní zabezpečiť v zmysle § 43i stavebného zákona a v súlade s ustanovením § 12 vyhlášky č. 532/2002 Z.z.. Navrhovatelia sú povinní zabrániť vstupu nepovolaným osobám.

12.Navrhovatelia sú povinní zakladanie stavby realizovať v súlade s § 48 odst. 4) stavebného zákona a v súlade s ustanovením § 23 vyhlášky č. 532/2002 Z.z..

13.Navrhovatelia sú povinní potvrdiť si právoplatnosť územného rozhodnutia na tunajšom referáte po uplynutí 15 dňovej lehoty, určenej na možnosť odvolania sa.

14.Navrhovateľ požiada Okresný úrad odbor pozemkový a lesný v Prešove o trvalé odňatie pôdy z PPF . Predbežný súhlas na odňatie pôdy vydal Okresný pozemkový a lesný úrad v Prešove dňa 15.8.2014 pod číslom OU-PO-OOP42014/029920.

15.Navrhovatel je povinná požiadať stavebný úrad obec Šarišské Bohdanovce o vydanie stavebného povolenia podľa stavebného zákona pre objekty SO 02, 03, pre SO 1,podľa cestného zákona .

16. Navrhovateľ splní podmienky Krajského pamiatkového úradu v Prešove, ktoré sú určené v záväznom stanovisku číslo PO-11/0830-02/2075/Ul. zo dňa 22.2.2011.
17. Navrhovateľ splní podmienky v nadväznom stupni PD a samotnej realizácii prístupovej komunikácie, Okresného úradu odbor CD a PK v Prešove, ktoré sú uvedené , ktoré sú uvedené vo vyjadrení k územnému rozhodnutiu číslo OU-PO-OCDPK-2014/014025-002 zo dňa 5.5.2014, KR PZ KDI v Prešove, ktoré sú uvedené vo vyjadrení číslo KR-PZ-PO-KDI-19-069/2014 zo dňa 05.05.2014 ako ja podmienky správcu SaÚC PSK Prešove, ktoré sú uvedené vo vyjadrení pre územné konanie zo dňa 10-4.2014 pod číslom 1135/2014.

Účastníkmi konania boli vznesené nasledovné požiadavky: neboli vznesené.

Toto rozhodnutie platí v zmysle § 40 odst. 1) stavebného zákona tri roky odo dňa, kedy nadobudlo právoplatnosť, nestráca však platnosť, pokiaľ bude v tejto lehote podaná žiadosť o vydanie stavebného povolenia.

Odôvodnenie:

Navrhovatelia – Michal Bogdan v zast. JUDr. Pavol Sitár podali dňa 18.3.2011 návrh na vydanie územného rozhodnutia o umiestnení stavby: „Inžinierske siete IBV Hôrka Šar. Bohdanovce – , na pozemku parc. č. KN kat. 3080/87, 3080/99, 810/2, 811/2, 808/29, 808/129, 811/1, 811/2, 810/2 **kat. územie . Šar. Bohdanovce..**

Obec Šar. Bohdanovce stavebný úrad oznámilo podľa § 36 stavebného zákona dňa 16.09.2014 začatie územného konania všetkým známym účastníkom konania a dotknutým orgánom štátnej správy a dňa 6.10.2014 vykonala ústne konanie spojené s miestnym zisťovaním. Zároveň stavebný úrad oznámil začatie územného konania aj verejnou vyhláškou, ktorá bola vyvesená na verejnom mieste v obci Dulová Ves v termíne 16.9.2014 až 6.10.2014

K návrhu bola priložená projektová dokumentácia a situáciu umiestnenia stavby, ktorú vypracoval Ing. Stanislav Ing. Mkulaš Rodan a Ing.Jozef Zelinka a autorizovaní stavební inžinieri.. K návrhu sa vyjadrili organy štátnej správy a organizácie: ich podmienky sú zapracované do podmienok územného rozhodnutia.

Poučenie:

Podľa § 42 odst. 3) stavebného zákona toto rozhodnutie má odkladný účinok. V súlade s ustanovením § 54 odst. 1) a 2) zák. č. 71/1967 Zb. o správnom konaní odvolanie proti tomuto rozhodnutiu je možné podať cestou tunajšieho úradu v lehote do 15 dní odo dňa doručenia. Rozhodnutie je preskumateľné súdom po vyčerpaní všetkých opravných možnosti

Klaudia Peková Bc.
Starosta obce

Na vedomie:
1Michalm Bogdan, v zast. JUDr. Pavel Sitár Kuzmányho č. 35, 040 01 Košice
2. VSD a.s. Mlynská 31 Košice
3. Okresný úrad odbor starostlivosti o ŽP Prešov
4. Okresný úrad, odbor pre CD a PK v Prešov
5. KDI PZ SR Pionierska 30 Prešov
6. SaÚC PSK Jesenná 14 Prešov
VSD a.s. Mlynská 31, Košice
7. Obec Šar. Bohdanovce v zast. starostom
8. Slovák Telkom Karadžičová 10 Prešov
9. Pre spis

Poučenie:

Táto vyhláška, ktorou sa oznamuje rozhodnutia o umiestnení stavby, musí byť vyvesená v súlade s ustanovením § 26 odst. 2) zák. č. 71/1967 Zb. o správnom konaní a podľa § 42 odst. 2) stavebného zákona po dobu 15 dní na úradnej tabuli Šar. Bohdanovce a zverejnená na internetovém stránke

Posledný deň tejto lehoty je dňom doručenia rozhodnutia o umiestnení stavby.

Do lehoty sa nezapočitáva v súlade s § 27 odst. 2 zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní v znení jeho noviel deň, keď došlo ku skutočnosti určujúcej začiatok lehoty.

Ak koniec lehoty pripadne na deň pracovného pokoja, je posledným dňom lehoty najbližší budúci pracovný deň.

Posledný deň tejto lehoty je dňom doručenia tohto rozhodnutia.

V prípade podania odvolania toto je potrebné v súlade s § 54 odst. 1) zák. č. 71/1967 Zb. o správnom konaní podať na Obec Šar. Bohdanovce – stavebnom úrade, správnom orgáne, ktorý rozhodnutie vydal.

V súlade s § 54 odst. 2) zák. č. 71/1967 Zb. o správnom konaní je možné odvolanie podať v lehote 15 dní odo dňa doručenia územného rozhodnutia

Úradný záznam:

Verejná vyhláška, ktorou sa oznamuje začatie územného konania pre predmetnú stavbu bola vyvesená na úradnej tabuli Obce Šar. Bohdanovce

dňa

.....

.....
Pečiatka a podpis

Verejná vyhláška, ktorou sa oznamuje začatie územného konania pre predmetnú stavbu bola zvesená z úradnej tabuli Obce Šar. Bohdanovce

dňa

.....

.....
Pečiatka a podpis