

Obec Šarišské Bohdanovce

Číslo: **BS/346/2016/12003-Ko/254**

v Prešove dňa: **06.09.2016**

Rozhodnutie

(doručované verejnou vyhláškou)

Obec Šarišské Bohdanovce, ako vecne a miestne príslušný stavebný úrad podľa §117 zák. č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení jeho noviel prejednal žiadosť, ktorú podala spoločnosť **Východoslovenská distribučná, a.s.** so sídlom **Mlynská č. 31, Košice** v.z. **Matej Šimko** bytom Odborárska č. 266/1, 040 01 Košice dňa **13.07.2016** o vydanie stavebného povolenia na stavbu: „**IBV Hôrka II. Šarišské Bohdanovce – IS**“ stavebné objekty **SO 01 NN káblový distribučný rozvod, SO 02 NN prípojky pre elektromerové rozvádzače, SO 03 výmena transformátora** v stavebnom konaní s dotknutými orgánmi a so známymi účastníkmi konania a rozhodol takto:

Stavba: „**IBV Hôrka II. Šarišské Bohdanovce – IS**“, nachádzajúca sa na pozemkoch parc. č. KN-C 3080/87, KN-C 3080/102, KN-C 3080/106, KN-C 3080/105, KN-C 3080/4, KN-C 3080/131, KN-C 3080/132, KN-C 3080/115 a KN-C 3080/114 kat. územie **Šarišské Bohdanovce**, pre stavebníka **Východoslovenská distribučná, a.s.** sa podľa **§66 ods. 1** stavebného zákona

povoľuje.

Stavba pozostáva z týchto stavebných objektov:

SO 01 NN káblový distribučný rozvod
SO 02 NN prípojky pre elektromerové rozvádzače
SO 03 výmena transformátora

Pre uskutočnenie stavby sa stanovujú tieto podmienky :

1. Stavebné práce sa budú realizovať v súlade s projektovou dokumentáciou, ktorú vypracoval **Ing. Jozef Zelinka**, Lomnická č. 28, 080 01 Prešov a **Ing. Mikuláš Rodan**, Jánošíkova č. 60, 080 01 Prešov, overenou v stavebnom konaní, ktorá je neoddeliteľnou súčasťou tohto rozhodnutia.
2. Stavebník je povinný dodržať podmienky rozhodnutia o umiestnení stavby, ktoré vydala Obec Šarišské Bohdanovce dňa **29.04.2016** pod číslom **BS/6201/2016-Lr**.
3. Stavebník je povinný dodržať podmienky, ktoré určila spoločnosť VSD, a.s. vo svojom vyjadrení č. 347/2016 zo dňa 29.02.2016.
4. Stavebník je povinný dodržať podmienky, ktoré určila spoločnosť VVS, a.s. vo svojom vyjadrení č. 59859/2016/O zo dňa 08.07.2016.
5. Stavebník je povinný dodržať podmienky, ktoré určil Krajský pamiatkový úrad Prešov vo svojom vyjadrení č. KPUPO-2016/9739-02/26472/UI zo dňa 12.04.2016.
6. Stavebník je povinný dodržať podmienky, ktoré určila spoločnosť SPP - distribúcia, a.s. vo svojom vyjadrení č. DPPRKe/3328/Ku zo dňa 13.07.2016.

7. Pred začatím stavebných prác musí stavebník zabezpečiť vytýčenie stavby fyzickou osobou alebo právnickou osobou oprávnenou vykonávať geodetické a kartografické činnosti podľa §75 ods. 1 stavebného zákona..
8. Stavebník je povinný v zmysle §11 ods. 6 zákona o energetike pri vykonávaní stavebných prác konať tak, aby nespôsobil ujmu na právach vlastníkov dotknutých nehnuteľností a ak sa jej nedá vyhnúť, obmedziť ujmu na najmenšiu možnú mieru. Po skončení nevyhnutných pozemných prác je stavebník povinný uviesť pozemky do pôvodného stavu alebo, ak to nie je možné, je povinný uhradiť vlastníkovi pozemku spôsobenú škodu.
9. Stavebník je povinný do doby kolaudácie stavby majetkovoprávne vysporiadať pozemky dotknuté výstavbou predmetnej stavby.
10. Pred začatím stavebných prác je stavebník povinný 10 dní vopred písomne oznámiť vlastníkom dotknutých pozemkov ich začatie.
11. Stavebník je povinný pred začatím prác dohodnúť s vlastníkmi dotknutých pozemkov podmienky vstupu na pozemok, dohodnúť termín prevádzania prác a nevyhnutný čas na odstávku el. prúdu a po ukončení prác uviesť každý dotknutý pozemok do pôvodného stavu. Stavebné práce sa môžu prevádzať až po dohode s vlastníkom konkrétneho dotknutého pozemku.
12. Po skončení stavebných prác bude okolie stavby a dotknuté pozemky uvedené do pôvodného stavu, za čo zodpovedá stavebník. Terénne úpravy je potrebné zrealizovať tak, aby nespôsobovali škody tretím osobám. Za škody spôsobené realizáciou predmetnej stavby zodpovedá stavebník. Prípadné poškodenia oplotení, resp. iných drobných stavieb je stavebník povinný uviesť do pôvodného stavu.
13. Počas stavebných prác sa musia dodržať všeobecné technické požiadavky na uskutočňovanie stavby v zmysle stavebného zákona, vyhlášky MŽP SR č. 532/2002 Z.z., technické normy vzťahujúce sa na uvedenú stavbu, bezpečnostné predpisy a návody výrobcu stavebných výrobkov na spôsob ich použitia.
14. Počas stavebných prác sa musia dodržať všeobecné technické požiadavky na uskutočňovanie stavby v zmysle stavebného zákona, technické normy, bezpečnostné predpisy a návody výrobcu stavebných výrobkov na spôsob ich použitia.
15. Stavebník je povinný stavebnému úradu písomne oznámiť začatie stavby v zmysle §66 ods. 2 písm. h) stavebného zákona.
16. Zhotoviteľ bude určený výberovým konaním. Po skončení výberového konania je stavebník povinný najneskoršie do 15 dní oznámiť stavebnému úradu meno a adresu zhotoviteľa stavby..
17. Vedenie uskutočňovania stavby bude vykonávať stavbyvedúci, ktorého činnosť zabezpečí zhotoviteľ stavby.
18. Stavba bude ukončená v lehote do 36 mesiacov od nadobudnutia právoplatnosti tohto rozhodnutia.
19. Stavebný denník vedie osoba vykonávajúca činnosť stavbyvedúceho, alebo stavebník od prvého dňa prípravných prác až do ukončenia stavebných prác na stavbe podľa §46d ods. 2 stavebného zákona.
20. Na uskutočňovanie stavby možno použiť iba stavebný výrobok, ktorý je podľa osobitných predpisov vhodný na použitie v stavbe na zamýšľaný účel podľa §43f stavebného zákona.
21. Stavebnými prácami sú aj montážne práce, ktoré musí vykonávať fyzická osoba, ktorá má požadovanú odbornú kvalifikáciu a zdravotnú spôsobilosť podľa §43g stavebného zákona.
22. Stavebník je povinný riešiť stavenisko v zmysle §43i/ stavebného zákona a §13 vyhl. MŽP SR č. 532/2002 Z. z. .
23. Skladovanie stavebného materiálu počas výstavby na verejných priestranstvách, t.j. na uliciach, chodníkoch a podobne sa zakazuje.

24. Stavebník je povinný na viditeľnom mieste označiť stavbu štítkom „Stavba povolená“. Na štítku musí byť uvedené, ktorý orgán, kedy a pod akým číslom stavbu povolil.
25. Stavebník je povinný dbať na to, aby pri uskutočňovaní stavebných prác nedošlo k spôsobeniu škôd na cudzích nehnuteľnostiach a majetku.
26. Stavebník je povinný pred začatím zemných prác požiadať jednotlivých správcov inžinierskych sietí ich vytyčenie a práce uskutočňovať tak, aby nedošlo k ich poškodeniu.
27. Odpad, ktorý vznikne stavebnými prácami počas výstavby stavby je stavebník povinný likvidovať v súlade so zákonom NR SR č. 79/2015 Z. z. o odpadoch a zmene a doplnení niektorých zákonov a v súlade s všeobecne záväzným nariadením Obce Šarišské Bohdanovce.
28. Po skončení stavebných prác bude okolie stavby uvedené do pôvodného stavu, za čo zodpovedá stavebník. Terénne úpravy je potrebné zrealizovať tak, aby nespôsobili škody tretím osobám.
29. Zmenu v projektovej dokumentácii môže stavebný úrad povoliť podľa §68 stavebného zákona, len v odôvodnenom prípade pred prevedením a to na žiadosť stavebníka.
30. Ak sa so stavebnými prácami do dvoch rokov odo dňa nadobudnutia právoplatnosti rozhodnutia nezačne, toto stráca platnosť podľa § 67 ods. 2 stavebného zákona.
31. So stavbou sa nesmie začať, pokiaľ rozhodnutie nenadobudne právnu moc v zmysle § 52 zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní (správny poriadok).

Stavba sa môže užívať iba na základe kolaudačného rozhodnutia, ktoré na podaný písomný návrh stavebníka podľa § 79 stavebného zákona vydá stavebný úrad.

Stavebník je povinný ku kolaudácii stavby doložiť atesty a certifikáty všetkých výrobkov a materiálov použitých na stavbe a geodetické zameranie stavby.

Námietky účastníkov konania a dotknutých orgánov štátnej správy **neboli vznesené.**

Odôvodnenie.

Stavebný úrad preskúmal podanú žiadosť stavebníka a všetky doklady rozhodnutia podľa § 62 stavebného zákona a prejednal ju so stavebníkom a ostatnými účastníkmi konania v stavebnom konaní dňa 16.08/2016.

Na tomto konaní stavebný úrad zistil, že navrhovaná stavba spĺňa všeobecné technické požiadavky na výstavbu podľa §47 stavebného zákona a nebude ohrozovať verejný záujem, predovšetkým z hľadiska ochrany života a zdravia osôb a ani životné prostredie. Taktiež stavebný úrad zistil, že stavebník dostatočne preukázal iné právo k pozemkom mimo zastavaného územia obce v zmysle §139 ods. 1 písm. c) stavebného zákona, vyplývajúce zo zákona č. 251/2012 Z. z. o energetike.

Námietky účastníkov konania a námietky dotknutých orgánov: **neboli vznesené.**

Toto rozhodnutie je v súlade so zákonom NR SR č. 145/1995 Zb. o správnych poplatkoch, v znení príslušných noviel, spoplatnené podľa položky č. **60**, písm. **g/**, zaplatenou v pokladni **OcÚ Šarišské Bohdanovce.**

Stavebný úrad konštatuje, že žiadateľ **Východoslovenská distribučná a.s., Košice**, spĺňa všetky podmienky pre vydanie rozhodnutia a preto bolo potrebné rozhodnúť tak, ako je uvedené vo výrokovvej časti tohto rozhodnutia.

Poučenie:

V súlade s § 69 ods. 2 stavebného zákona bude toto rozhodnutie oznámené verejnou vyhláškou. Táto verejná vyhláška, ktorou sa doručuje toto rozhodnutie musí byť spolu s projektovou dokumentáciou vyvesená v zmysle § 26 ods. 2 zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní (správny poriadok) po dobu 15 dní na **úradnej tabuli Obce Šarišské**

Bohdanovce. Posledný deň tejto lehoty je dňom doručenia. Do lehoty sa nezapočítava deň, keď došlo ku skutočnosti určujúcej začiatok lehoty, t.j. ku dňu vyvesenia rozhodnutia na úradnú tabuľu.

Odvolanie proti tomuto rozhodnutiu je možné v súlade s ustanovením § 54 správneho poriadku podať cestou správneho orgánu, ktorý toto rozhodnutie vydal, t.j. cestou Mesta Prešov, Hlavná č. 73, 080 01 Prešov v lehote do 15 dní odo dňa oznámenia rozhodnutia. Toto rozhodnutie je preskúmateľné súdom až po vyčerpaní riadnych opravných prostriedkov.

Peter Merkovský
starostka obce

Na vedomie:

1. VSD, a.s.	Mlynská č. 31	042 91	Košice
2. Matej Šimko	Odborárska č. 1	040 01	Košice
3. Obec Šarišské Bohdanovce	v.z. starostom	082 05	Šarišské Bohdanovce
4. projektant: Ing. Mikuláš Rodan	Jánošíkova č. 60	080 01	Prešov

CO/

Mesto Prešov – spoločný obecný úrad

Vyvesené dňa 08.09.2016
Pečiatka, podpis

Zvesené dňa
Pečiatka, podpis