

OZNÁMENIE O STRATEGICKOM DOKUMENTE

v zmysle zákona č. 24/2006 o posudzovaní vplyvov na životné prostredie

„Zmeny a doplnky č.1 Územného plánu obce Drienov“

I. Základné údaje o obstarávateľovi

1. Názov: Obec Drienov

2. Identifikačné číslo: 00524 352

3. Adresa sídla: Obecný úrad Drienov
Mierová 1
082 04 Drienov

4. Meno, priezvisko, adresa, telefónne číslo a iné kontaktné údaje oprávneného zástupcu obstarávateľa:

Ing. Jozef Petro, starosta, Obecný úrad Drienov, Mierová 1, 082 04 Drienov

Telefón: 051 7931 301

Mobil: 0903 650 064

Fax: 051 7939 222

E-mail: ocu@drienov.sk

5. Meno, priezvisko, adresa, telefónne číslo a iné kontaktné údaje kontaktnej osoby, od ktorej možno dostať relevantné informácie o strategickom dokumente, a miesto na konzultácie:

Ing. arch. Vladimír Ligus, odborne spôsobilá osoba na obstarávanie ÚPP a ÚPD -

zabezpečujúca podľa § 2a stavebného zákona obstarávateľské činnosti pri obstarávaní Zmien a doplnkov č.1 Územného plánu obce Drienov, č. t. 0905242508

doc.Ing.arch.Václav Kohlmayer, PhD, autorizovaný architekt SKA, spracovateľ Zmien

a doplnkov č.1 Územného plánu obce Drienov, č. t.: 0905 430 623, e-mail:

vaclavkohlmayer@gmail.com

II. Základné údaje o strategickom dokumente

1. Názov: Zmeny a doplnky č.1 Územného plánu obce Drienov

2. Charakter:

Zmeny a doplnky územného plánu obce v zmysle §30, §31 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku v znení neskorších predpisov (stavebný zákon).

3. Hlavné ciele:

- Získať nové disponibilné plochy pre výstavbu rodinných domov, čo je záujmom predovšetkým vlastníkov pozemkov. Dosiachnutie tohto cieľa si vyžaduje aj zmenu hraníc intravilánu obce.

- Vytvoriť v územnom pláne optimálne podmienky pre umiestnenie potrebných objektov občianskej vybavenosti a zabezpečiť možnosť zvýšenia vybavenosti centrálnej časti obce technickým vybavením, miestnymi komunikáciami, chodníkmi, cyklistickými cestami, lavičkami a architektonickými doplnkami.

4. Obsah:

Obsah územnoplánovacej dokumentácie vyplýva z Vyhlášky MŽP SR č. 55/2001 Z.z. o územnoplánovacích podkladoch a územnoplánovacej dokumentácii. Dokumentácia Zmien a doplnkov č.1 ÚPN-O Drienov je spracovaná v hĺbke a podrobnosti riešenia primerane rozsahu navrhovaných zmien:

- Návrh Zmien a doplnkov č.1 územného plánu obce (ďalej ZaD č.1 ÚPN-O)
 - textová časť: Návrh zmien a doplnkov smernej a záväznej časti ÚPN-O
 - grafická časť: priesvitky s grafickým vyznačením zmien a doplnkov v jednotlivých výkresoch ÚPN

5. Uvažované variantné riešenia:

Variantné riešenia nie sú navrhované. Porovnanie vplyvov na ŽP sa môže vykonať voči nulovému variantu, ktorým je súčasný stav.

6. Vecný a časový harmonogram prípravy a schvaľovania:

Vecný a časový harmonogram prípravy, spracovania a schvaľovania ZaD č.1 ÚPN bol stanovený nasledovne:

- a) Spracovanie návrhu Zmien a doplnkov č.1:november 2013
- b) prerokovanie a schválenie ZaD č.1:december 2013 – február 2013

7. Vzťah k iným strategickým dokumentom a podkladom :

V Zmenách s doplnkami 1/2013 Územného plánu obce Drienov je rešpektovaná nadradená územnoplánovacia dokumentácia - Územný plán veľkého územného celku Prešovského kraja /ÚPN – VÚC/, schválený uzn. vlády SR č. 268/1998 a jeho záväzná časť vyhlásená Nariadením vlády SR č. 216/1998 Z.z., Zmeny a doplnky ÚPN VÚC Prešovského kraja, schválené vládou SR a ich záväzná časť vyhlásená Nariadením vlády SR č.679/2002 Z.z., Zmeny a doplnky 2004, schválené Zastupiteľstvom PSK uzn. č. 228 zo dňa 22. 06. 2004 a ich záväzná časť vyhlásená VZN PSK č. 4/2004, Zmeny a doplnky ÚPN VÚC Prešovského kraja 2009, schválené Zastupiteľstvom PSK uzn. č. 588/2009 dňa 27.10.2009 a ich záväzná časť vyhlásená VZN PSK č.17/2009, schváleným Zastupiteľstvom PSK uzn. č.589/2009 dňa 27.10.2009 s účinnosťou od 6.12.2009.

8. Orgán kompetentný na jeho prijatie:

Obecné zastupiteľstvo Drienov (§ 31, ods. 1 stavebného zákona).

9. Druh schvaľovacieho dokumentu:

- Uznesenie o schválení Zmien a doplnkov č.1 Územného plánu obce Drienov
- Všeobecne záväzné nariadenie obce Drienov, ktorým sa vyhlasuje záväzná časť Zmien a doplnkov č.1 Územného plánu obce Drienov.

III. Základné údaje o predpokladaných vplyvoch strategického dokumentu na životné prostredie vrátane zdravia

1. Požiadavky na vstupy:

Vstupom pre spracovanie Zmien a doplnkov č.1 Územného plánu SÚ Drienov sú Územný plán obce Drienov , podklady dodané obcou a získané spracovateľom v priebehu prác. V priebehu prerokovania návrhu zmien a doplnkov v súlade s §22 stavebného zákona budú k nemu môcť zaujať stanovisko všetky dotknuté orgány a organizácie aj obyvatelia obce. Na zhodnotenie dopadov navrhovanej zmeny strategického dokumentu nie sú potrebné ďalšie podklady.

2. Údaje o výstupoch:

Dokumentácia Zmien a doplnkov č.1 územného plánu SÚ Drienov obsahuje v zmysle stavebného zákona návrh zmien a doplnkov smernej a záväznej časti územného plánu. Zmeny a doplnky záväznej časti v rozsahu podľa § 12 vyhlášky č. 55/2001 Z.z. o územnoplánovacích podkladoch a územnoplánovacej dokumentácii sú rozhodujúcim výstupom procesu obstarania tejto ÚPD. Dokumentácia obsahuje:

A/ textová časť : Sprievodná správa návrhu zmien a doplnkov č.1 ÚPN s návrhom zmien a doplnkov záväznej časti ÚPN a sprievodnej správy.

Návrh VZN obce Drienov , ktorým sa vyhlasuje záväzná časť ZaD ÚPN

B/ grafickú časť: priesvitky s vyznačením zmien a doplnkov v jednotlivých výkresoch ÚPN.

3. Údaje o priamych a nepriamych vplyvoch na životné prostredie:

Územnoplánovacia dokumentácia je priamym nástrojom na „zlepšenie životného prostredia, dosiahnutie ekologickej stability a zabezpečenie trvalo udržateľného rozvoja“ (§ 2, ods. 1, písm. j stavebného zákona v spojitosti s ďalšími písmenami cit. odseku).

Navrhovaná zmena č.1 obsahuje zmeny v lokalitách:

- 1) Hon „Potokonce“
- 2) ulica Kvetná a nad cintorinom“
- 3) Centrálna zóna obce“
- 4) Zrušený ovčín
- 5) Pod Dvorom
- 6) Ulica Osloboditeľov a Pod Dvorom“
- 7) Ulica Okružná- Mlynská“
- 8) Ulica Partizánska a Jarkova“
- 9) Farská záhrada
- 10) Ulica Májová
- 11) Nová hasičská zbrojnica
- 12) centrum obce, ulica osloboditeľov

4. Vplyv na zdravotný stav obyvateľstva:

Navrhovaná zmena funkčného využitia pozemkov nemá negatívny vplyv na zdravotný stav obyvateľstva.

5. Vplyvy na chránené územia vrátane návrhu opatrení na ich zmiernenie:

Územie leží v prvom stupni ochrany podľa zákona o ochrane prírody a krajiny. Navrhovanou výstavbou nebude dotknuté alebo ovplyvnené žiadne chránené územie alebo územie Natura 2000. V riešenom území sa nenachádzajú žiadne biotopy európskeho alebo národného významu. Návrhom zmien a doplnkov č.1 územného plánu obce Drienov nebude dotknutá žiadna z lokalít záujmov pamiatkovej ochrany.

6. Možné riziká súvisiace s uplatňovaním strategického dokumentu:

Uplatnenie dokumentu nepredstavuje riziká z hľadiska životného prostredia.

7. Vplyvy na životné prostredie presahujúce štátne hranice:

Vzhľadom na polohu dotknutej lokality v území, charakter a rozsah návrhu tento nevyvolá žiadne negatívne vplyvy na životné prostredie presahujúce štátne hranice.

IV. Dotknuté subjekty

1. Vymedzenie zainteresovanej verejnosti vrátane jej združení:

Obyvatelia obce Drienov, fyzické a právnické osoby majúce sídlo alebo majetko-právne záujmy v riešenej lokalite a na území obce.

2. Zoznam dotknutých subjektov:

1. Okresný úrad Prešov, odbor výstavby a bytovej politiky, Oddelenie územného plánovania, Nám. mieru 3, 080 01 Prešov
2. Okresný úrad Prešov, Odbor starostlivosti o životné prostredie, Nám. mieru 2, 080 01 Prešov
3. Okresný úrad Prešov, Odbor opravných prostriedkov, Referát pôdohospodárstva, Nám. mieru 3, 080 01 Prešov
4. Okresný úrad Prešov, pozemkový a lesný odbor, Masarykova 10, 080 01 Prešov

5. Krajský pamiatkový úrad v Prešove, Hlavná 115, 080 01 Prešov
6. Okresný úrad Prešov, Odbor cestnej dopravy a pozemných komunikácií, Nám. mieru 2, 080 01 Prešov
7. Regionálny úrad verejného zdravotníctva v Prešove, Hollého 5, 080 01 Prešov
8. Regionálna veterinárna a potravinová správa Prešov, Levočská 112, 080 01 Prešov
9. Úrad Prešovského samosprávneho kraja, Odbor regionálneho rozvoja, Oddelenie ÚP a ŽP, Námestie mieru č.2, 080 01 Prešov
10. Obec Lemešany
11. Obec Šarišské Bohdanovce
12. Obec Mirkovce
13. Obec Petrovany,
14. Obec Drienovská n/V
15. Obec Ličartovce
16. Obec Obišovce
17. Slovenský vodohospodársky podnik, š.p., OZ Košice, Ďumbierska 14, 040 01 Košice
18. Východoslovenské vodárne a kanalizácie, a.s., Komenského 50, 042 48 Košice

3. Dotknuté susedné štáty:

Dokumentom nie sú dotknuté susedné štáty.

V. Dopĺňajúce údaje

1. Mapová a iná grafická dokumentácia:

Je spracovaná v súlade s § 12, ods. 7 vyhlášky č. 55/2001 Z.z. ako súčasť zmien a doplnkov ÚPN.

2. Materiály použité pri vypracovaní strategického dokumentu:

Pre vypracovanie Zmien a doplnkov č.1 Územného plánu SÚ Drienov boli použité nasledujúce podklady:

- ÚPN-SÚ Drienov (1994)
- Zmeny a doplnky 2009 ÚPN VÚC Prešovského kraja a VZN PSK č.17/2009, ktorým sa vyhlasuje záväzná časť Zmien a doplnkov Územného plánu veľkého územného celku Prešovského kraja 2009, vyhláseného nariadením vlády SR č.216/1998 Z.z. a jeho zmien a doplnkov vyhlásených nariadením vlády SR č.679/2002 Z.z., nariadením vlády SR č.111/2003 Z.z. a VZN PSK č.4/2004
- Urbanisticko-architektonická štúdia Revitalizácia centrálnej zóny obce Drienov 05/2009
- Urbanistická štúdia ku zámeru zmien UPN- O Drienov 04/2010
- Urbanistická štúdia - Revitalizácia ulica Pod Dvorom 04/2012

VI. Miesto a dátum vypracovania oznámenia

Prešov, november 2013

Potvrdenie správnosti údajov oznámenia podpisom oprávneného zástupcu obstarávateľa, pečiatka

Ing. Jozef Petro, starosta

.....
pečiatka, podpis